

令和7年

[No. 28] 以下の条件に該当する建築物の新築に係る設計及び管理に際して、「戸」に係る建築基準法その他の法令の規定の適用に関する設計者及び管理者の判断として、次の記述のうち、誤っているものはどれか。

【条件】

- ・用途：劇場
- ・階数：地上5階建て
- ・延べ面積：2,500m²（各階の床面積500m²）

1. 客席からの出口に設ける戸の構造を、客席からの避難を想定して、外開きとした。
2. エントランスホールの出入口に設ける戸を、自動的に開閉する構造とし、かつ、その前後に高低差を設けないようにした。
3. 防火戸について、その閉鎖の支障になる物件が放置されたり、みだりに存置されることがないように管理することとした。
4. 屋内避難階段の出入口に設ける防火戸について、熱感知器によって自動的に閉鎖する構造とした。