

令和5年 避難施設等
107

1. 床面積 2000㎡ 地上3階建 物品販売業 管元店舗

令122条 (避難階段の設置)

2項 3階以上の階に物品販売業を管元店舗 →
→ 2以上の直通階段
(避難階段, 特別避難階段)

令121条1項ニ号

1500㎡を超えるもの

2. 主要構造部耐火構造 地上5階建 ナイトクラブ

避難階1階, 床面積 200㎡, 避難上有効面積=, 屋外通路あり

令121条 (2以上の直通階段を設ける場合)

1項ニ号 ナイトクラブ

適用除外 ・ 5階以下, 床面積100㎡以下 (200㎡ 2項)

・ 避難上有効面積=, 屋外通路 ・ 屋外避難階段又は特別避難階段

3. 特定階 110㎡ 準耐火構造 診療所

令121条4項一号

階数3以下, 延べ面積 200㎡未満 の避難階以外の階 (特定階)
(階段とそれ以外の部分が全面)
→ 適用170 (10階以下)

4. 階避難安全検証法

令129条3項

令和4年 避難施設
107

1. 耐火構造 5階建 ナイトクラブ 1室あり 25㎡ 8室

令121条1項五号

100㎡を超えるもの 令121条2項 準耐火構造 100→200㎡

令121条1項六号

5階以下 100㎡を超えるもの " " "

2. 耐火構造 1200㎡ 2階建 物品販売業 2階床面積 450㎡

令121条1項ニ号

1500㎡を超えるもの

準耐火構造

令121条1項六号

5階以下 200㎡を超えるもの (直上階)

令121条2項 200→400㎡

3. 耐火構造 5階建 共同住宅 1戸 50㎡ 4戸

令121条1項五号

100㎡を超えるもの

令121条

準耐火構造

令121条1項六号

5階以下 100㎡を超えるもの

2項

100→200㎡

4. 耐火構造 6階建 事務所 200㎡ 避難上有効面積=

令121条1項六号

6階以上

令121条2項

準耐火構造

適用除外

・ 100㎡以下 100→200㎡

・ 避難上有効面積=

・ 令123条2項又は3項 に適合する避難階段

令和3年 108 物品販売業 4階建 各階500m²

1. 屋外避難階段

合123条 1項 屋内避難階段
2項 屋外 // → 1号 出入口以外の開口部から2m以上離れる
3項 特別 //

2. 避難階段の排煙設備

合126条の2 (排煙設備設置)

法別表第111項(1)~(4)項 延べ面積500m²超
階数3以上 延べ面積500m²超 (高さ1m以下100m²以内 防煙壁で区画を除く)
合116条の2 2項=3 無窓居室
延べ面積1000m²超の建築物の200m²超の居室 (//)
設置免除 1号, 2号, 3号, 4号, 5号
↳ 階段, 昇降路, 乗降口

3. 3階における避難階段の幅

合124条 (物品販売業, 避難階段の幅)
1項1号 延べ面積100m²以下 60cm

4. 直通階段

合121条 1項=3 物品販売業 1500m²超
合122条 2項 3階以上 物品販売業 1500m²超 → 2以上の直通階段 (避難階段, 特別避難階段)
合123条 耐火構造 ← 階段

令和2年 107 避難施設

1. 耐火構造 2階建て 延べ面積3000m² 物品販売業

合121条 1項=3 1500m²超の物品販売業 → 2以上の直通階段

2. 耐火構造 15階建 共同住宅 直通階段おの全行距離

合120条 1項(2) 2項 準耐火構造 50m
準不燃材料 +10m (15階以上は除く)

3. 耐火構造 4階建て 共同住宅 一戸60m² 4戸

合121条 1項5号 100m²超 → 200m²超 (合121条2項) → 2以上の直通階段
準耐火構造

4. 耐火構造 11階建 共同住宅 Y字形式 直通階段おの全行距離

合120条 4項 40m以下

令和1年108 避難施設

1. 耐火構造 3階建 延べ面積 3000m^2 飲食店 避難階の階段から屋外の出口までの歩行距離

令125条 (屋外の出口) \rightarrow 令120条 1. 規定
(1) 30m (準耐火) + 10m 令120条2項 準不燃材料

2. 5階建 物品販売業 床面積 700m^2 屋外の出口の幅

令125条3項 100m^2 につき 60cm $\rightarrow 700 \times \frac{60}{100} = 420\text{cm}$ 以上

3. 耐火構造 5階建 共同住宅 各階床面積 180m^2

令121条1項五号 $100\text{m}^2 \rightarrow 200\text{m}^2$ (2項)
準耐火構造

4. 5階建 共同住宅 防火壁

令126条 (屋上広場等) 屋上広場、2階以上の2-1 高さ 1.1m 以上の防火壁

令117条 (適用の範囲) 法別表第1 (1) 有 (1) 項 ~ (4) 項, 階数3以上 その他